**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУЛЕШОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЗОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 207\_**

12.08.2024 с. Кулешовка

|  |
| --- |
| О внесении изменения в постановление Администрации Кулешовского сельского поселения от 21.02.2024 № 50  |

В соответствии с пунктом 5 части 6 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28 апреля 2021 года № П/0179 «Об установлении порядка проведения осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, формы актов осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Федерального закона от 30.12.2020г. №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в состав комиссии по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Кулешовского сельского поселения согласно приложению 1,3.

2. Утвердить форму Акта осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости согласно приложению 3.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Кулешовского сельского поселения в сети «Интернет» ([www.кулешовскоесп.рф](http://www.кулешовскоесп.рф).).

6. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации Кулешовского сельского поселения Клюквину О.В.

И.о. Главы Администрации

Кулешовского сельского поселения С.А. Пархоменко

 «Приложение 1

к постановлению Администрации

Кулешовского сельского поселения

От 12.08.2024 № 207

**СОСТАВ**

**КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОСМОТРА ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ИЛИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**

1. Пархоменко Сергей Алексеевич И.о. Главы Администрации Кулешовского

сельского поселения

Председатель комиссии

1. Клюквина Олеся Вадимовна Заместитель главы Администраци

Кулешовского сельского поселения

Заместитель Председателя комиссии

1. Перминова Юлия Евгеньевна Ведущий специалист

Администрации Кулешовского

сельского поселения,

Секретарь комиссии

**Члены комиссии:**

1. Литовченко Ольга Ивановна Старший инспектор Администрации

Кулешовского сельского поселения

1. Попик Елена Сергеевна Ведущий специалист

Администрации Кулешовского

сельского поселения

1. Савченко Тамара Юрьевна Главный специалист – главный

бухгалтер Администрации

Кулешовского сельского поселения

1. Тарита Марина Владимировна Старший инспектор Администрации

Кулешовского сельского поселения

Ведущий специалист Ю.Е. Перминова

Приложение 3

к постановлению Администрации

Кулешовского сельского поселения

от 12.08.2024 № 207

**АКТ ОСМОТРА**

**здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при**

**выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящий акт составлен в результате проведенного\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (указывается дата и время осмотра(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (указывается вид объекта недвижимости:здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый (или иной государственный учетный) номер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный

учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости)

расположенного\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо

местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (при наличии)

расположенном\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указывается адрес или местоположение земельного участка)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

комиссией Администарции Кулешовского сельского поселения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование

органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по

выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости)

в составе: Пархоменко С.А. – И.о.Главы Администрации, Клюквина О.В. – зам.главы Администрации, Перминова Ю.Е. – ведущий специалист, Литовченко О.И. – старший инспектор, Попик Е.С. – ведущий специалист, Савченко Т.Ю. – главный специалист-главный бухгалтер, Тарита М.В. – старший инспектор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность)

каждого члена комиссии (при наличии)

лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее объекта недвижимости:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указать нужное: "в присутствии" или "в отсутствие"

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости.

Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать нужное: "в форме визуального осмотра", "с применением технических средств", если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства)

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный

объект недвижимости\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать нужное: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель

комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пархоменко С.А. \_\_\_\_\_\_

 подпись расшифровка подписи

Зам. председателя

комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Клюквина О.В. \_\_\_\_\_\_

 подпись расшифровка подписи

Ведущий специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Перминова Ю.Е. \_\_\_\_\_\_

 подпись расшифровка подписи

Старший инспектор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литовченко О.И. \_\_\_\_\_\_

 подпись расшифровка подписи

Ведущий специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Попик Е.С. \_\_\_\_\_\_

 подпись расшифровка подписи

Главный специалист –

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Савченко Т.Ю. \_\_\_\_\_\_

 подпись расшифровка подписи

Старший инспектор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тарита М.В. \_\_\_\_\_\_

 подпись расшифровка подписи

Ведущий специалист Ю.Е. Перминова

Лист согласования

к постановлению от 12.08.2024 № 207

О создании Комиссии по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Кулешовского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Должность | Ф.И.О. | Замечания, предложения | Подпись | Дата согласования |
| Заместитель главы Администрации Кулешовского сельского поселения | Клюквина О.В. |  |  |  |
| Ведущий специалист Администрации Кулешовского сельского поселения | Перминова Ю.Е. |  |  |  |
| Старший инспектор Администрации Кулешовского сельского поселения | Литовченко О.И. |  |  |  |
| Ведущий специалист Администрации Кулешовского сельского поселения | Попик Е.С. |  |  |  |
| Главный специалист – Главный бухгалтер Администрации Кулешовского сельского поселения | Савченко Т.Ю. |  |  |  |
| Старший инспектор Администрации Кулешовского сельского поселения | Тарита М.В. |  |  |  |
| Главный специалист Администрации Кулешовского сельского поселения | Котовану Э.К. |  |  |  |