# АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛЕШОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 25.01.2023 года | **№ 31** | с. Кулешовка |
| **О проведении капитального ремонта в 2023 году**  **на территории Кулешовского сельского поселения Азовского района Ростовской области** | |  |

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Ростовской области от 26.12.2013 № 803 «Об утверждении Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015-2049 годы», Постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2022 № 1198 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014-2049 годы на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», Уставом муниципального образования «Кулешовское сельское поселение», Администрация Кулешовского сельского поселения Азовского района Ростовской области

# ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести капитальный ремонт общедомового имущества в многоквартирных домах, указанных в Приложении 1 к настоящему Постановлению, расположенных на территории Кулешовского сельского поселения, в соответствии с Региональной программой по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015-2049 годы, утвержденной Постановлением Правительства Ростовской области от 26.12.2013 № 803, Краткосрочным планом реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014-2049 годы на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденным Постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2022 № 1198.
2. Определить источник финансирования капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных по адресам: пер.Матросова д.12 и пер.Матросова д.4 с.Кулешовка Азовского района Ростовской области – за счет средств собственников помещений многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора – НКО «Фонд капитального ремонта».
3. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту, стоимость работ, сроки проведения капитального ремонта, источники финансирования капитального ремонта согласно Приложению.
4. Постановление Администрации Кулешовского сельского поселения № 53/1 от 03.03.2022 года «О проведении капитального ремонта в 2022 году на территории Кулешовского сельского поселения Азовского района Ростовской области» признать утратившим силу.
5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на сайте Администрации Кулешовского сельского поселения.

# Глава Администрации

**Кулешовского сельского поселения Е.Г. Павлюченко**

Приложение к Постановлению Администрации Кулешовского сельского поселения

от 25.01.2023 № 31

**Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Кулешовского сельского поселения, включенных в Региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества**

**в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2015-2049 годы на 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Виды работ по капитальному ремонту | Сроки проведения капитального ремонта | Стоимость работ, согласно сметы расходов на капитальный ремонт (руб.) | Источники финансирования капитального ремонта | Должностное лицо, омсу, уполномоченное участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать  соответствующие акты (ФИО, должность) |
| 1. | с.Кулешовка,  пер.Матросова, д.12 | Ремонт фасада, фундамента, подвала | Декабрь 2023 года | 10 729 841, 21 | Средства фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов собственников на счете регионального оператора | Решение Собрания Депутатов Кулешовского сельского поселения «О назначении на должность Главы Администрации  Кулешовского сельского поселения»  от 10.12.2021 г. № 21  Глава Администрации Кулешовского сельского поселения Павлюченко Е.Г. |
| 2. | с.Кулешовка,  пер.Матросова,  д.4 | Ремонт теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения | Декабрь 2023 года | 4 245 829, 78 | Средства фонда капитального ремонта, сформированного за  счет взносов собственников на счете | Решение Собрания Депутатов Кулешовского сельского поселения «О  назначении на должность Главы Администрации |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | регионального оператора | Кулешовского сельского поселения»  от 10.12.2021 г. № 21  Глава Администрации  Кулешовского сельского поселения Павлюченко Е.Г. |
| Разработка проектной документации | | **-** | **-** | 825 935,38 | Средства фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов собственников на счете регионального оператора | **-** |
| Итого по МО: 2 МКД | | **-** | **-** | 15 801 606,37 | **-** | **-** |

Специалист 1 категории Администрации

Кулешовского сельского поселения И.В.Ким