

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУЛЕШОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АЗОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.12.2022

№ 206

с. Кулешовка

О создании комиссии и об утверждении Порядка проведения мониторинга по обследованию технического состояния многоквартирных домов на территории Кулешовского сельского поселения

В соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 5 Областного закона Ростовской области от 11.06.2013 № 1101-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области», Приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 24.06.2013 № 50 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов», Администрация Кулешовского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать и утвердить комиссию по обследованию технического состояния многоквартирных домов на территории Кулешовского сельского поселения согласно приложению 1.
2. Утвердить Положение о комиссии по обследованию технического состояния многоквартирных домов на территории Кулешовского сельского поселения согласно приложению 2.
3. Утвердить Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов Кулешовского сельского поселения согласно приложению 3.
4. Утвердить формы Актов согласно приложению 1,2,3,4 к Порядку проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов Кулешовского сельского поселения.
5. Признать утратившим силу постановление от 22.11.2022 №197 «О создании комиссии и об утверждении Порядка проведения мониторинга по обследованию технического состояния многоквартирных домов на территории Кулешовского сельского поселения».
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации  
Кулешовского сельского поселения

Е. Г. Павлюченко

## СОСТАВ

комиссии по обследованию технического состояния многоквартирных домов  
на территории Кулешовского сельского поселения

Председатель комиссии - Глава Администрации Кулешовского  
сельского поселения Павлюченко Е. Г.

Заместитель председателя комиссии - заместитель Главы Администрации  
Кулешовского сельского поселения  
Клюквина О. В.

Секретарь комиссии - Специалист 1 категории Администрации  
Кулешовского сельского поселения  
Ким И. В.

Члены комиссии:

Ведущий специалист Администрации Кулешовского сельского поселения –  
Туттик М. В.

Ведущий специалист Администрации Кулешовского сельского поселения –  
Микаелян А. А.

Представитель органа муниципального жилищного контроля – Главный  
специалист отдела ЖКХ Управления КС и ЖКХ Администрации Азовского района

Представитель отдела архитектуры и градостроительной деятельности  
Администрации Азовского района (по согласованию).

Представитель НКО «Ростовский областной Фонд содействия капитальному  
ремонту (по согласованию).

Представитель Управляющей организации, ТСЖ или старший многоквартирного  
дома с непосредственной формой управления (по согласованию).

Специалист 1 категории Администрации  
Кулешовского сельского поселения

И. В. Ким

## ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по обследованию технического состояния многоквартирных домов на территории Кулешовского сельского поселения

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, функции, полномочия и порядок деятельности Комиссии по обследованию технического состояния многоквартирных домов на территории Кулешовского сельского поселения (далее по тексту - Комиссия).

1.2. Комиссия создается для обследования технического состояния многоквартирных домов на территории Кулешовского сельского поселения и составления Акта технического состояния с целью уточнения сведений о многоквартирных домах.

1.3. Председателем комиссии является Глава Администрации Кулешовского сельского поселения.

1.4. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с полномочиями, установленными действующим законодательством.

### 2. Задачи комиссии

2.1. Обследование технического состояния многоквартирных домов;

2.2. Установление технической возможности оснащения многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых энергетических ресурсов;

2.3. Определение потребности, объема услуг и (или) вида работ для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

2.4. Определение прогнозных сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

### 3. Регламент работы Комиссии

3.1. Комиссия проводит обследование многоквартирного дома по предварительному перечню многоквартирных домов путем визуального осмотра и инструментальных измерений с целью дальнейшего его утверждения.

3.2. Решение Комиссии подтверждается Актом о техническом состоянии многоквартирного дома, подписанного членами Комиссии.

Специалист 1 категории Администрации  
Кулешовского сельского поселения

И.В. Ким

## **ПОРЯДОК** **проведения мониторинга технического состояния** **многоквартирных домов Кулешовского сельского поселения**

### 1. Основные понятия

1.1. Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов (далее - Порядок) устанавливает организационные основы системы мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Кулешовского сельского поселения.

1.2. В целях настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

- мониторинг технического состояния многоквартирных домов - система наблюдения за техническим состоянием многоквартирных домов, в рамках которой осуществляются сбор, систематизация, анализ и оценка информации о техническом состоянии многоквартирных домов в электронном виде;
- техническое состояние многоквартирного дома - совокупность установленных в технической документации свойств многоквартирного дома и свойств его конструктивных элементов, значение которых определено на конкретный момент времени и подверженная изменению в процессе ремонта, эксплуатации;
- объект мониторинга - индивидуально определенный многоквартирный дом, в том числе его основные конструктивные элементы, влияющие на его прочностные и эксплуатационные характеристики, а также внутридомовые инженерные системы и оборудование;
- электронная система мониторинга - информационная система, на базе которой производится мониторинг технического состояния многоквартирных домов;
- оператор электронной системы мониторинга (далее - оператор мониторинга) - лицо, осуществляющее создание, ведение, обслуживание, сопровождение системы мониторинга, а также сбор, обработку и хранение информации о техническом состоянии многоквартирных домов.

### 2. Участники мониторинга

2.1. Организацию и координацию мониторинга на территории Кулешовского сельского поселения Ростовской области осуществляет Администрация Кулешовского сельского поселения Ростовской области.

2.2. Лицами, ответственными за предоставление информации в рамках мониторинга, являются:

- управляющие организации;
- товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные кооперативы;
- лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- Администрация Кулешовского сельского поселения.

2.3. Лица, указанные в п. 2.2 настоящего Порядка, назначаются распоряжением и несут ответственность за своевременность и достоверность предоставления информации в рамках мониторинга.

2.4. Оператором мониторинга является казенное предприятие Ростовской области "Информационная база ЖКХ".

2.5. Электронный адрес системы мониторинга: <https://ibzkh.ru/>.

2.6. Лица, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, должны быть зарегистрированы в системе мониторинга.

### 3. Порядок предоставления ответственными лицами первичной информации в рамках мониторинга

3.1. При условии отсутствия какой-либо информации об объекте мониторинга в системе предоставление информации о нем является первичным предоставлением информации.

3.1.1. Для новых объектов мониторинга необходимо предоставлять адресную справку, подписанную уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления муниципального образования, а также обеспечить наличие адреса объекта мониторинга в Федеральной информационной адресной системе и Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - ФИАС и ГИС ЖКХ соответственно).

3.1.2. Для объектов, введенных в эксплуатацию после 01.01.2014, для включения в Региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Региональная программа) необходимо предоставлять копию разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

3.2. Не допускается добавление в систему объекта мониторинга, адрес которого совпадает с адресом уже имеющегося в системе объекта мониторинга.

3.3. Источниками первичной информации о техническом состоянии объекта мониторинга могут быть:

3.3.1. Технический паспорт объекта мониторинга.

3.3.2. Электронный паспорт объекта мониторинга, сформированный в других системах.

3.3.3. Визуальный осмотр (при необходимости - инструментальный контроль).

3.3.4. Дефектные ведомости.

3.3.5. Документы о выполненных ремонтных работах.

3.3.6. Акты и предписания специализированных организаций о состоянии инженерного оборудования.

3.3.7. Постановления местных и областных органов исполнительной власти.

3.3.8. Справка от специализированного органа технической инвентаризации (БТИ).

3.3.9. Кадастровый паспорт здания, земельного участка.

3.3.10. Иные материалы и документы (в том числе архивные), содержащие информацию о конструктивных особенностях объекта мониторинга и его отдельных систем и оборудования, техническом состоянии общего имущества, физическом износе объекта мониторинга.

3.4. При внесении первичной информации применяются ведомственные строительные нормы ВСН 58-88(р) и ВСН 53-86(р).

3.5. Первичное предоставление информации в рамках мониторинга производится лицами, ответственными за предоставление информации, в электронном виде посредством использования сайта оператора мониторинга.

3.6. Инструкция пользователей системы мониторинга технического состояния многоквартирных домов разрабатывается оператором мониторинга и размещается на сайте системы мониторинга.

3.7. Для внесения первичной информации лицам, ответственным за предоставление информации, необходимо:

- заполнить информацию об объектах мониторинга, необходимую для формирования акта технического состояния;
- сформировать акт технического состояния многоквартирного дома в системе мониторинга в соответствии с формой, установленной приложением N 1 к настоящему Порядку.

3.8. Первичная информация по многоквартирным домам в виде акта технического состояния распечатывается на бумажном носителе в двух экземплярах по форме приложения N 1 и оформляется в соответствии с п. 4.6 настоящего Порядка. Один экземпляр бумажного носителя, а также документы, указанные в пп. 3.1.1 - 3.1.2, предоставляются оператору мониторинга с сопроводительным письмом, подписанным уполномоченным лицом органа местного самоуправления муниципального образования, в течение двух недель с даты первичного внесения информации в систему, второй экземпляр хранится в администрации муниципального образования.

3.9. При получении акта технического состояния по форме приложения N 1 оператор мониторинга сверяет его с электронной базой, при необходимости - возвращает ответственному лицу на исправление. Оператор уведомляет НКО "Фонд капитального ремонта" (далее - Фонд) об объектах мониторинга, подлежащих внесению в Региональную программу, и передает полученную от органа местного самоуправления муниципального образования копию разрешения на ввод в эксплуатацию.

3.10. Добавление нового объекта мониторинга не обязательно влечет внесение изменений в Региональную программу.

3.11. В добавлении нового объекта мониторинга может быть отказано в случае, если заявитель не предоставил однозначного подтверждения существования объекта мониторинга в виде отдельного объекта, не включенного в систему.

#### 4. Оценка технического состояния объекта мониторинга

4.1. Оценка технического состояния объекта мониторинга осуществляется путем:

- анализа фактического срока эксплуатации и срока эффективной эксплуатации конструктивных элементов (инженерных систем) многоквартирного дома до их капитального ремонта (замены) от года постройки многоквартирного дома;
- анализа сведений о проведенных работах по капитальному ремонту (замене) конструктивного элемента (инженерной системы) многоквартирного дома.

4.2. В случае если в отношении объекта имеется заключение специализированной организации и (или) заключение межведомственной комиссии о необходимости проведения капитального ремонта, оценка его технического состояния проводится на основании указанного заключения.

4.3. Определение необходимости выполнения капитального ремонта многоквартирного дома и (или) его конструктивных элементов производится в соответствии с порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Ростовской области, утверждаемом Правительством Ростовской области.

4.4. Сроки эффективной эксплуатации конструктивного элемента (инженерной системы) многоквартирного дома до капитального ремонта определяются в соответствии с нормативно-технической документацией.

4.5. Оценка технического состояния объектов мониторинга используется при принятии органами государственной власти Ростовской области и органами местного самоуправления муниципального образования управленческих решений.

4.6. В целях оценки технического состояния общего имущества в многоквартирных домах и организации сбора информации по показателям, влияющим на построение очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Кулешовского сельского поселения, органом местного самоуправления Кулешовского сельского поселения создается комиссия.

Председателем комиссии назначается Глава Администрации Кулешовского сельского поселения.

В состав комиссии включаются представители Администрации Кулешовского сельского поселения, органа муниципального жилищного контроля, органа архитектуры и градостроительства. К работе комиссии привлекаются представитель (представители) НКО «Ростовский областной Фонд содействия капитальному ремонту, Управляющей организации, ТСЖ или старший многоквартирного дома с непосредственной формой управления, Государственной жилищной инспекции Ростовской области, представители организации, осуществляющей техническую инвентаризацию, организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, председатели советов многоквартирных домов, уполномоченные собственниками помещений лица из числа собственников помещений в

многоквартирных домах, в случае необходимости - представители экспертных организаций.

По результатам работы комиссия составляет акт о техническом состоянии многоквартирного дома по форме приложения N 1 к настоящему Порядку.

Акт заполняется в электронном виде, распечатывается на бумажном носителе в двух экземплярах, подписывается членами комиссии, а также лицами, привлеченными к работе комиссии (при этом в акте должна быть указана должность каждого члена комиссии). На акте в обязательном порядке должна быть проставлена дата подписания документа (правый верхний угол). Комиссия обеспечивает соответствие сведений, содержащихся в акте, заполненном в электронном виде, и сведений, содержащихся в подписанном акте.

Акт заверяется подписью главы администрации Кулешовского сельского поселения, печатью муниципального образования.

Форма акта размещается на сайте системы мониторинга: <https://ibzkh.ru/>.

4.7. При получении сведений от органов местного самоуправления муниципального образования, собственников помещений жилых домов, в целях уточнения статуса и типа застройки строений, включенных в Региональную программу, комиссия в составе представителей Администрации Кулешовского сельского поселения, организации, осуществляющей техническую инвентаризацию, Фонда проводят визуальный осмотр строений на основании технической документации организации, осуществляющей техническую инвентаризацию.

По результатам осмотра комиссия составляет акт визуального обследования по форме приложений N 3, N 4 к Порядку, в котором указываются статус и тип застройки строений. Акт подписывается всеми членами комиссии и заверяется печатью организации, осуществляющей техническую инвентаризацию.

## 5. Актуализация информации и сроки проведения мониторинга

5.1. Мониторинг проводится постоянно на протяжении всего срока существования объекта мониторинга.

5.2. Первичная информация подлежит внесению лицами, ответственными за предоставление информации, в течение 10 дней со дня возникновения основания для внесения такой информации.

5.3. Актуализация первичной информации производится лицами, ответственными за предоставление информации, в течение 10 дней со дня возникновения оснований для актуализации, а именно: изменения характеристик объекта мониторинга, перечисленных в акте технического состояния (приложение N 1), а также иных характеристик, учитываемых в электронной системе сбора и учета информации о жилом фонде Ростовской области.

5.4. Актуализация первичной информации выполняется лицами, ответственными за предоставление информации в системе мониторинга. Формируемые при этом заверенные акты внесения изменений через систему мониторинга распечатываются на бумажном носителе в двух экземплярах по



форме приложения N 2 к Порядку, один из которых предоставляется оператору мониторинга для сверки на соответствие с электронной базой, второй экземпляр хранится в администрации Кулешовского сельского поселения.

Акт заверяется подписью главы Кулешовского сельского поселения, подписью главы муниципального района, печатью муниципального образования, печатью муниципального района.

5.5. Изменение адреса объекта мониторинга, не включенного в Региональную программу, производится оператором мониторинга на основании письменного обращения главы (главы администрации) муниципального образования при условии внесения соответствующих изменений в ФИАС. Для объектов мониторинга, включенных в Региональную программу, измененный адрес в систему вносит Фонд, используя соответствующие функции электронной системы мониторинга, при предоставлении органом местного самоуправления муниципального образования информации об уточнении адреса, подписанной уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект мониторинга.

5.6. Оператор мониторинга не реже одного раза в год на основании данных, занесенных в Региональную программу, актуализирует в соответствующих полях информацию о проведенном капитальном ремонте систем в многоквартирном доме (за исключением лифтового оборудования).

5.7. После ремонта (замены) лифтового оборудования представители органа местного самоуправления муниципального образования, ответственные за предоставление информации в рамках мониторинга, обязаны актуализировать информацию о лифтовом оборудовании в соответствии с п. 5.3 Порядка.

## 6. Актуализация региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов по данным системы мониторинга

6.1. Информацию для внесения изменений в Региональную программу орган местного самоуправления муниципального образования направляет в Фонд, который вносит указанную информацию в систему мониторинга для дальнейшей актуализации Региональной программы. (п. 6.1 в ред. приказа министерства ЖКХ Ростовской обл. от 01.06.2022 N 118)

6.2. Внесение первичной информации об объекте мониторинга в систему мониторинга является необходимым, но не достаточным основанием для включения объекта мониторинга в Региональную программу.

6.3. По многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, Фонд вносит в систему мониторинга следующие документы и информацию:

- протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по переносу капитального ремонта общедомового имущества на более поздний срок;
- согласование министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области замены видов работ;

- нормативно-правовой акт органа местного самоуправления муниципального образования о признании многоквартирного дома аварийным, подлежащим сносу;
- документ, определяющий статус и тип застройки строения;
- акты согласно приложениям N 1, N 2 к Порядку;
- акты согласно приложениям N 3, N 4 к Порядку;
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект мониторинга;
- информацию об уточнении адреса, выданную уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления муниципального образования.

Специалист 1 категории Администрации  
Кулешовского сельского поселения

И.В. Ким

Приложение N 1  
к Порядку  
проведения мониторинга  
технического состояния  
многоквартирных домов

**Акт**

технического состояния многоквартирного дома по адресу: (ID дома) \_\_\_\_\_  
на основании акта изменений N \_\_\_\_\_

с.Кулешовка

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

место составления

Настоящий акт составлен комиссией в составе: \_\_\_\_\_

с участием: \_\_\_\_\_

Управление домом осуществляет \_\_\_\_\_

В доме создано ТСЖ \_\_\_\_\_

Тип застройки		Группа капитальности	
Год постройки		Материал несущих стен	
Способ управления		Тип кровли	
Процент износа (%)		Площадь кровли (кв. м)	
Максимальное количество этажей (шт.)		Материал кровли	
Количество подъездов (шт.)		Наличие вентилируемой крыши (да/нет)	
Количество квартир (шт.)		Площадь фасада (кв. м)	
Количество проживающих (чел.)		Необходимость усиления фундаментов (да/нет)	
Площадь жилых помещений (кв. м)		Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения (м)	
Площадь нежилых помещений (кв. м)		Принадлежность к памятникам архитектуры, объектам культурного наследия (да/нет)	
Общая площадь МКД (кв. м)		Общезитие (да/нет)	
Максимальная высота здания (м)		Был построен как ЖСК (да/нет)	
Максимальная ширина здания (м)		Дата приватизации первого жилого помещения	
Максимальная длина здания (м)		Номер, дата документа о признании аварийным	
Высота этажа (м)		Номер, дата документа о принятии решения об изъятии земельного участка	

	Тип системы	Кол-во вводов/выпусков (шт.)	% износа системы (элемента)	Год установки ОДПУ	Год последнего капитального ремонта системы (элемента)	Количество лифтов (шт.)				
						N подъезда	Год ввода в эксплуатацию	Год модернизации	Предельный срок эксплуатации	Тип лифта
Холодное водоснабжение	Централизованное									
Горячее водоснабжение	Система отсутствует									Подписи:

Электроснабжение	Централизованное							ФИО	
Газоснабжение	Тип системы не указан							ФИО	
Теплоснабжение	Индивидуальное							ФИО	
Водоотведение				-				ФИО	
Подвальные помещения		-						ФИО	
Фундамент								ФИО	
Крыша	-							ФИО	
Фасад								ФИО	
								ФИО	
								ФИО	
								М.П.	
Ошибки									
Предупреждения									

Специалист 1 категории Администрации  
Кулешовского сельского поселения

И.В. Ким

Приложение N 2  
к Порядку  
проведения мониторинга  
технического состояния  
многоквартирных домов

штрих код ID дома

Дата печати: \_\_\_\_\_  
Акт N \_\_\_\_\_

штрих код ID акта

АКТ  
внесения изменений в систему мониторинга  
технического состояния  
N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

Изменения вносит:	
Должность:	
ФИО:	
Телефон:	
Адрес дома:	

Присутствует/Отсутствует в РПКР

ID дома: \_\_\_\_\_ Тип застройки: \_\_\_\_\_

Система	Параметр системы	Значение до внесения изменений	Значение после внесения изменений
Название системы N 1	Параметр системы 1.1	значение отсутствует	новое значение
	Параметр системы 1.2	старое значение	новое значение
Название системы N 2	Параметр системы 2.1		
	Параметр системы 2.2		
Название системы N 3	Параметр системы 3.1		
Глава Администрации Кулешовского сельского поселения			ФИО
		(подпись, печать)	
Глава Администрации района			ФИО
		(подпись, печать)	

Специалист 1 категории Администрации  
Кулешовского сельского поселения

И.В. Ким

Приложение N 3  
к Порядку  
проведения мониторинга  
технического состояния  
многоквартирных домов

с. Кулешовка

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_

АКТ  
визуального обследования

Члены комиссии в составе: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

составили настоящий акт о том, что выходом на место \_\_\_\_\_20\_\_ года по адресу:  
\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_ при визуальном обследовании установлено  
следующее:

на земельном участке, в соответствии с техническим паспортом БТИ  
(указывается наименование организации технической инвентаризации), расположено \_\_\_\_\_ жилых строений:

- литер \_\_\_\_\_: этажность - \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_

(указать обозначение (указать количество (указать краткие характеристики литеры) этажей) по  
дому)

\_\_\_\_\_),  
\_\_\_\_\_;

(указать тип застройки или статус строения, в случае отсутствия строения указать причину)

- литер \_\_\_\_\_: этажность - \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_

(указать обозначение (указать количество (указать краткие характеристики литеры) этажей) по  
дому)

\_\_\_\_\_),  
\_\_\_\_\_;

(указать тип застройки или статус строения, в случае отсутствия строения указать причину)

Выводы комиссии:

\_\_\_\_\_

указать строения, которые подлежат исключению из Региональной программы капитального ремонта и причину  
их исключения (имеет признаки блокированного типа застройки, менее трех квартир, не является  
многоквартирным домом, нежилое строение, снесен и т.д.)

Подписи комиссии:

Представитель ОМСУ \_\_\_\_\_

Представитель БТИ \_\_\_\_\_

Представитель (иные организации) \_\_\_\_\_

Специалист 1 категории Администрации  
Кулешовского сельского поселения

И.В. Ким

Приложение N 4  
к Порядку  
проведения мониторинга  
технического состояния  
многоквартирных домов

с. Кулешовка

\_\_\_\_\_ 20\_\_

АКТ  
визуального обследования

Члены комиссии в составе: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

составили настоящий акт о том, что выходом на место \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по адресу:  
\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_ при визуальном  
обследовании установлено следующее:

По данному адресу строение не найдено. В адресном реестре БТИ Азовского района  
\_\_\_\_\_, объект недвижимости по адресу: город \_\_\_\_\_,  
ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_ отсутствует.

Выводы комиссии:

В адресном реестре БТИ города \_\_\_\_\_ и Федеральной  
информационной адресной системы (ФИАС) (либо иного курирующего адресную  
часть в населенном пункте подразделения органа местного самоуправления) адреса  
"ул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_" не существует.

Технического раздела по сведениям БТИ Азовского района нет.

Подписи комиссии:

Представитель ОМСУ \_\_\_\_\_

Представитель БТИ \_\_\_\_\_

Представитель (иные организации) \_\_\_\_\_

Специалист 1 категории Администрации  
Кулешовского сельского поселения

И.В. Ким